

Затверджено:
Рішення Олександрівської
селищної ради
« 30 » травня 2019 № 5

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ
Надання дозволу на продаж не на конкурсних засадах земельної ділянки
несільськогосподарського призначення, на якій розташований об'єкт нерухомого майна, які
перебувають у власності громадян, юридичних осіб.

(назва адміністративної послуги)

Відділ земельних відносин, містобудування, архітектури,
житлово-комунального господарства та надзвичайних ситуацій Олександрівської селищної
ради

Інформація про центр надання адміністративної послуги		
1.	Місцезнаходження Центру та віддалених робочих місць	56530 Миколаївська обл., смт Олександрівка, вул. Генерала Подзігуна, буд. 208 56535, Миколаївська область Вознесенський район, с Трикрати, майдан Незалежності, 54 56540, Миколаївська область, Вознесенський район, с. Воронівка, вул. Миру, 28а
2.	Режим роботи Центру	Понеділок - п'ятниця з 08-00 до 17-00 Середа з 08-00 до 20-00 Без перерви на обід
3.	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти	osr-mk@ukr.net oleksandrivskaotg.org.ua 05132(9-61-47)
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
4.	Закони України	Земельний кодекс України (ст.ст. 12, 127-128, 134), Закон України «Про оренду землі» (ст. 31), Закон України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності», Закон України «Про перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» (п. 115) Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 № 280/97-ВР
Умови отримання адміністративної послуги		
5.	Підстава для одержання адміністративної послуги	Заява .
6.	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	Для отримання дозволу на проведення експертної оцінки: 1. <u>Для юридичних осіб, ФОП</u> - копія установчих документів (копії виписки чи витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців або свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи та фізичної особи-підприємця; копії довідок про включення до ЄДРПОУ(для юридичної особи)); <u>для фізичних осіб (громадян)</u> - копія паспортних даних, ідентифікаційного номеру. 2. Копії документів, що посвідчують право власності на нерухоме майно згідно з чинним законодавством. 3. Копії технічного паспорту на об'єкт нерухомості,

		<p>складеного суб'єктами господарювання, які здійснюють технічну інвентаризацію об'єктів нерухомого майна.</p> <p>4.Копія документа, який посвідчує право на земельну ділянку.</p> <p>5.Копія витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, отриманий на момент подачі заяви щодо викупу земельної ділянки.</p> <p>6. Банківські реквізити.</p> <p>7. Графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки (в разі якщо земельна ділянка не сформована).</p> <p>Для продажу земельної ділянки:</p> <p>1. Договір про оплату авансового внеску в рахунок плати за земельну ділянку.</p> <p>2. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.</p> <p>3. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку.</p> <p>4 Проект відведення земельної ділянки (у випадку якщо земельна ділянка не перебувала в користуванні);</p> <p>5. Договір оренди земельної ділянки (у разі якщо земельна ділянка перебувала в оренді).</p>
7.	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Особисто або поштою
8.	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
9.	Строк надання адміністративної послуги	Протягом 2 місяців
10.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<ul style="list-style-type: none"> - Неподання документів, необхідних для прийняття рішення щодо продажу земельної ділянки; - Виявлення недостовірних відомостей у поданих документах; - Якщо щодо суб'єкта підприємницької діяльності порушена справа про банкрутство або припинення його діяльності; - Відмова від укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки. (ч. 5 ст. 128 ЗКУ)
11.	Результат надання адміністративної послуги	Отримання рішення Вилківської міської ради(витягу із рішення)
12.	Способи отримання відповіді (результату)	Особисто
13.	Примітка	Заява додається

Секретар виконавчого комітету

О. КУЛЬБІЙ

Селищному голові

що мешкає: _____

вул. _____

буд. _____ кв. _____

тл. _____

Заява

Прошу надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, межі якої визначено в натурі та без зміни її цільового призначення, розмірами _____, площею _____ га, для

_____ (цільове призначення земельної ділянки)

розташовану за адресою: _____

(адреса)

_____ (дата)

_____ (підпис)

Надаю згоду на використання моїх персональних даних.

_____ (дата)

_____ (підпис)

Селищному голові

що мешкає: _____

вул. _____
буд. _____ кв. _____
тел. _____

Заява

З метою придбання земельної ділянки у власність прошу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою, вул. _____ під _____

_____,
(цільове призначення земельної ділянки)
орієнтовною площею _____ га.

Даю згоду на укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та на обробку моїх персональних даних.

_____ року
(Дата) _____
(Підпис)

Даю згоду на використання моїх персональних даних.

_____ року
(Дата) _____
(Підпис)

Селищному голові

що мешкає: _____

вул. _____

буд. _____ кв. _____

тел. _____

Заява

З метою придбання земельної ділянки у власність прошу надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: _____ для _____

_____ (цільове призначення земельної ділянки)

площею _____ га.

Даю згоду на укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та на обробку моїх персональних даних.

_____ року
(Дата)

_____ (Підпис)

Даю згоду на використання моїх персональних даних.

_____ року
(Дата)

_____ (Підпис)

Селищному голові

що мешкає: _____

вул. _____

буд. _____ кв. _____

тел. _____

Заява

Прошу продати земельну ділянку розташовану за адресою:

для _____
(цільове призначення земельної ділянки)

площею _____ га.

_____ року
(Дата)

(Підпис)

\

Даю згоду на використання моїх персональних даних.

_____ року
(Дата)

(Підпис)